

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

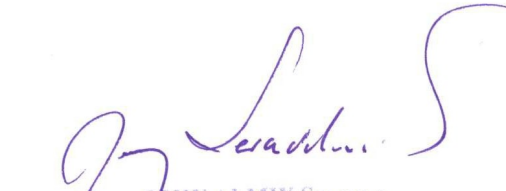

OBIEKT: MUZEUM JÓZEFA IGNACEGO KRASZEWSKIEGO

ADRES: ROMANÓW
21-518 SOSNÓWKA

RODZAJ ROBOT: SYSTEM MONITORINGU WIZYJNEGO-CCTV
ORAZ REJESTRACJA OSÓB WCHODZĄCYCH DO MUZEUM

KOD CPV: 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten

INWESTOR; Muzeum Józefa Ignacego Kraszewskiego w Romanowie
Romanów
21-518 Sosnówka



PPHU ALMIX Sp. z o.o.
20-469 Lublin
ul. Budowlana 30A
tel./fax 0-81 745 51 90
REGON 432651208, NIP 946-23-83-017

1. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Wykonanie systemu monitoringu wizyjnego- CCTV oraz systemu zliczania osób wchodzących do muzeum

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i

realizacji robot budowlanych wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robot budowlanych objętych ST

Należy wykonać zgodnie z: - przedmiarem robot

1.4. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących

Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy.

1.5. Wyszczególnienie i opis prac tymczasowych

Przed przystąpieniem do robot podstawowych należy wykonać następujące roboty tymczasowe :

- wyznaczyć i zabezpieczyć plac budowy i dojścia,
- przywrócenie terenu budowy do stanu pierwotnego wraz z wywiezieniem resztek niezabudowanych materiałów, śmieci i odpadów,
- wykonanie oznakowania robot budowlanych na czas budowy i jego likwidację po zakończeniu robot budowlanych.

1.6. Informacja o terenie budowy

Projektowane roboty budowlane prowadzone będą w obiekcie:

Muzeum Józefa Ignacego Kraszewskiego w Romanowie

1.7. Organizacja robot, przekazanie placu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże protokolarnie Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

Umieścić tablice informacyjne i ostrzegawcze o prowadzonych pracach. W zależności od potrzeb podjąć niezbędne środki do ochrony wykonanych robot. Zamawiający uzgodni obszar przeznaczony pod plac budowy. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie (kontrakcie) o wykonanie robot, wskaże oznaczanie na planie sytuacyjnym instalacje i urządzenia naziemne, a także dostęp do wody, energii elektrycznej i sposób odprowadzenia ścieków.

1.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Projektowane do wykonania roboty budowlane nie będą kolidować z istniejącymi w terenie instalacje naziemne i podziemne, takie jak np. kable, rurociągi, sieci itp. lub znaki geodezyjne. Z uwagi na powyższe nie muszą być szczegółowo zaznaczone na planie sytuacyjnym i wskazane Wykonawcy przez Zamawiającego przy przekazaniu placu budowy.

1.9. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca będzie unikał szkodliwych działań ze szczególną uwagą w zakresie zanieczyszczenia

powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych działań dla środowiska .

W przypadku zaistnienia zagrożenia skażenia terenu Należy bezwzględnie powiadomić terenowy służby odpowiedzialne w powyższym zakresie.

1.10. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrony ppoż.

Zobowiązuję się Kierownika Robót przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych, aby pracownicy dopuszczeni do robót budowlanych winni zostać zapoznani o konieczności stosowania środków ochrony osobistej oraz bezwzględnym przestrzeganiu przepisów

bezpieczeństwa i higieny pracy. W zakresie warunków ppoż. Wykonawca będzie utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w pełni sprawne, zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi.

1.11. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Wykonawca nie jest zobowiązany do opracowania i uzgodnienia z zarządem dróg projektu organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy.

1.12. Plac budowy

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru projektu zagospodarowani placu budowy do zaakceptowania. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego składowania materiałów i elementów budowlanych, utrzymania w czystości dróg publicznych i ulicy przy placu budowy.

1.13. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Nie występuje.

1.14. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującą ustawą „Prawo budowlane” z dnia 7

lipca 1994r. (Dz. U. nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) wraz z wydanymi na jej podstawie przepisami szczegółowymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej tj. między innymi Normami.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

Materiały stosowane przy wykonywaniu robót budowlanych według niniejszej specyfikacji winny

być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, pozwolenia i oceny (np. PZH). Należy zastosować niżej wymienione, nie wadliwe materiały lub ich odpowiedniki dopuszczone do zabudowy przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały budowlane, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót budowlanych, były odpowiednio zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją gwarantowaną jakość i właściwości do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscu uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy w terminie określonym przez Inspektora Nadzoru, bądź złożone we wskazanym miejscu przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj robót budowlanych, w których znajdują się materiały budowlane nie zbadane i nie zaakceptowane przez

Inspektora Nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem i nie zapłaceniem oraz poniesieniem kosztów na ich demontaż.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót budowlanych oraz pogorszenia stanu środowiska naturalnego, zarówno w miejscu wykonywania przedmiotowych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych i związanych z transportem pionowym i poziomym poza placem budowy, załadunkiem i wyładunkiem materiałów, zarówno do zabudowy, jak też pochodzących z rozbiórki, a także Używanego na budowie sprzętu. Sprzęt Używany przez Wykonawcę powinien uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót budowlanych oraz na pogorszenie stanu środowiska naturalnego. Wykonawca stosować będzie tylko taki transport, który nie przekraczał będzie ustawowych ograniczeń obciążenia na osi przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBOT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót budowlanych zgodnie z umową dokumentacją projektową, wymaganiami niniejszej specyfikacji oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych przedmiotowych robót budowlanych. Prowadzenie prac odbywać się ma zgodnie z aktualnym stanem prawnym i poleceniami Inspektora Nadzoru, w taki sposób, aby zminimalizować utrudnienia związane z prowadzonymi pracami. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym pod groźbą zatrzymania robót budowlanych do odwołania. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Rozpoczęcie robót budowlanych winno być poprzedzone protokołarnym przekazaniem placu budowy.

6. ZAKRES PRAC OBEJMUJE MONTAŻ;

1. Kamery zewnętrzne
 - Kamera dualna IP w ob. zewnętrznych z IR – 3 szt.
2. Kamery wewnętrzne
 - Kamera megapikselowa IP z IR w obudowie kopułowej – 3 szt.
 - Kamera megapikselowa IP w obudowie kopułowej – 10 szt
 - Mini kamera obrotowa IP- 2 szt.
3. PC-serwer do rejestracji i podglądu z dyskami 5x2TB oraz oprogramowaniem do monitoringu dla minim. 20 kamer.
4. Router-1 szt
5. Monitor LCD 23" 16:9 Full HD,DVI z głośnikami – 1 szt.
6. Swich 24 porty z automatycznym rozpoznawaniem szybkości. – 1 szt.
7. UPS 3000VA 2 szt.+ moduły baterii
8. Zasilacze;
 - 12VDC/3A-1 szt
 - 12VDC/10A-2 szt
 - 24VAC/4A-1 szt
8. Szafy Rack oraz wyposażenia szafy;
 - Półka-3 szt
 - Panel wentylacyjny 2 went.
 - Listwa zasilająca 19"

W obiekcie w wejściu głównym będzie zainstalowany system zliczania osób odwiedzających muzeum. Zastosowano system dwustrumieniowy oparty na liczniku, który będzie pokazywał liczbę osób wchodzących.

Instalacje Systemu Monitoringu CCTV prowadzić;

1. Kamery okablować przewodem UTP 4x2x0,5 kat 5e, zasilanie do kamer wewnętrznych kablem OMY 2x1,5mm², dla kamer zewnętrznych kablem OMY2x2,5 mm². układanymi w rurkach pod tynkiem.
 2. Linię zasilania dla UPS-ów wykonać kablem YDYżo 3x2,5 mm²- w rurkach pod tynkiem.
 3. Zamontować w tablicy elektrycznej wyłącznik różnicowo prądowy oraz dwa wyłączniki nadprądowe dla obwodów UPS-ów.
- Uruchomić system Monitoringu zgodnie z instrukcjami zastosowanych urządzeń i oprogramowania zamontowanego na PC serwerze.

7. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ JAKOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH

Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych przedmiotowych robót budowlanych objętych umową. Materiały budowlane powinny posiadać wymagane na mocy

ustawy „Prawo Budowlane” certyfikaty, deklaracje, aprobaty techniczne i atesty. obowiązkowi znakowania CE.

Zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych, nie dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Kontrola i badania w trakcie prowadzenia robót budowlanych polegać będzie na sprawowaniu kontroli zgodności realizacji robót zgodnie z dokumentacją projektową, niniejszą specyfikacją, obowiązującą ustawą „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r, (Dz. U. nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) wraz z wydanymi na jej podstawie przepisami szczegółowymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej tj., między innymi Normami.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiar robót będzie określał faktyczny zakres robót budowlanych objętych umową na podstawie opracowanego przedmiaru robót i niniejszej specyfikacji. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie bądź opuszczenie w ilościach podanych w przedmiarze robót lub niniejszej specyfikacji nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót budowlanych objętych umową. Z uwagi na powyższe zaleca się Wykonawcy porównanie powyższych opracowań ze stanem faktycznym do wykonania elementów robót budowlanych i wychwycenia ewentualnych rozbieżności. Błędne dane zostaną poprawione przez Inspektora nadzoru wg instrukcji na piśmie. Obmiar robót będzie wynosił stan faktyczny objęty umową o wynagrodzenie

ryczałtowe, które w swojej istocie jest nie zmienne jak podaje artykuł 632 kodeksu cywilnego to Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac.

9. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

9.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu prac. Odbiór powyższych robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Jakość i ilość robót budowlanych ulegających zakryciu ocenia

Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników w oparciu o przeprowadzone pomiary, kontrole w konfrontacji z dokumentacją projektową, niniejszą specyfikacją i uprzednimi ustaleniami.

9.2. Odbiór robót częściowy

Odbiór robót częściowy polega na ocenie ilości oraz jakości wykonanych robót budowlanych i dokonuje się go wg zasad jak przy końcowym odbiorze robót budowlanych.

9.3. Odbiór robót końcowy

Odbiór końcowy robót budowlanych polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót budowlanych w odniesieniu do ich ilości, jakości oraz wartości. Całkowite zakończenie robót budowlanych oraz gotowość do odbioru końcowego robót będzie potwierdzona na piśmie Wykonawcy do Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Termin odbioru końcowego robót ustalony zostanie w dokumencie umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót budowlanych na podstawie przyjętego przedmiotowego zgłoszenia od Wykonawcy. Odbioru końcowego robót dokona Inspektor Nadzoru wraz komisją powołaną przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty budowlane dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót budowlanych z zamówieniem na podstawie zawartej umowy, dokumentacji projektowej oraz niniejszej specyfikacji.

W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie robót uzupełniających i poprawkowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych, uzupełniających lub robót wykończeniowych komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego robót. Podstawowym dokumentem do wykonania odbioru końcowego robót budowlanych jest protokół odbioru końcowego robót budowlanych sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przygotować następujące dokumenty:

1. dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
2. wyniki prób i testów działania instalacji
3. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
4. aprobaty techniczne,
5. inne niezbędne dokumenty konieczne do przekazania obiektu do Użytkowania.

W przypadku, gdy wg komisji odbiorowej, roboty budowlane pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą odpowiednio przygotowane komisja wyznaczy Wykonawcy ponowny termin odbioru końcowego robót budowlanych.

Wszystkie zarządzone przez komisję odbiorową roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania przedmiotowych robót poprawkowych i uzupełniających wyznaczy komisja odbiorową Zamawiającego.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. Dokumentacja projektowa. Przedmiar robót budowlanych wykonanym przez projektanta.

10.2. Normy

Ustawa o Ochronie Osób i Mienia z dnia 22 sierpnia 1997, Dz. U. 97.114.740,

PN-EN-501322-7-Systemy dozorowe CCTV w zastosowaniach dotyczących zabezpieczenia.

BN –84/8984-10 Instalacje wewnętrzne. Ogólne wymagania.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym I Dz. U. 2004 nr 198 poz. 2041

11. Inne dokumenty

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy(Dz. U. Nr 129/97 poz. 844, Nr 91/02 poz. 811)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz.U. Nr 47/03 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania(Dz. U. Nr 143 poz.1002)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane Dz. U. z 2000r. Nr 106 wraz z późniejszymi zmianami Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 676, Nr 33 z 2003 r. poz. 270

12. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności będzie cena ryczałtowa określona w umowie na podstawie oferty Wykonawcy, która winna uwzględniać wszystkie roboty podstawowe objęte zamówieniem oraz roboty tymczasowe i towarzyszące związane z realizacją zamówienia nie wymienionych w niniejszej specyfikacji, a koniecznych do wykonania przy realizacji zamówienia. Uzgodnione wynagrodzenie zawiera koszty organizacji, utrzymania placu budowy, jego zaplecza i dozoru.